

**Новочеркасский инженерно-мелиоративный институт им. А.К. Кортунова филиал  
ФГБОУ ВО Донской ГАУ**

УТВЕРЖДАЮ

Декан факультета 3Ф

Е.П. Лукьянченко

"\_\_\_" 2025 г.

## РАБОЧАЯ ПРОГРАММА

Дисциплины	<b>ФТД.02 Налогообложение земли и объектов недвижимости</b>
Направление(я)	<b>21.03.02 Землеустройство и кадастры</b>
Направленность (и)	<b>Кадастр недвижимости</b>
Квалификация	<b>бакалавр</b>
Форма обучения	<b>очная</b>
Факультет	<b>Землестроительный факультет</b>
Кафедра	<b>Кадастр и мониторинг земель</b>
Учебный план	<b>2025_21.03.02knplxplx 21.03.02 Землеустройство и кадастры</b>
ФГОС ВО (3++) направления	<b>Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования - бакалавриат по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (приказ Минобрнауки России от 12.08.2020 г. № 978)</b>

Общая  
трудоемкость

**72 / 2 ЗЕТ**

Разработчик (и):

**д-р. биол. наук, доц., Кривоконева  
Елена Юрьевна; Препод., Романовская  
Ольга Александровна**

Рабочая программа одобрена на заседании кафедры

**Кадастр и мониторинг земель**

Заведующий кафедрой

**канд. биол. наук, доц. Погребная О.В.**

Дата утверждения плана уч. советом от 29.01.2025 протокол № 5.

Дата утверждения рабочей программы уч. советом от 26.06.2025 протокол № 10

**1. ОБЪЕМ ДИСЦИПЛИНЫ В ЗАЧЕТНЫХ ЕДИНИЦАХ С УКАЗАНИЕМ КОЛИЧЕСТВА АКАДЕМИЧЕСКИХ ЧАСОВ, ВЫДЕЛЕННЫХ НА КОНТАКТНУЮ РАБОТУ ОБУЧАЮЩИХСЯ С ПРЕПОДАВАТЕЛЕМ И НА САМОСТОЯТЕЛЬНУЮ РАБОТУ**

**2 ЗЕТ**

Общая трудоемкость

Часов по учебному плану	72
в том числе:	
аудиторные занятия	28
самостоятельная работа	44

**Распределение часов дисциплины по семестрам**

Семестр (<Курс>.<Семестр на курсе>)	3 (2.1)	Итого		
		Недель	15 1/6	
Вид занятий	УП	РП	УП	РП
Лекции	14	14	14	14
Практические	14	14	14	14
Итого ауд.	28	28	28	28
Контактная работа	28	28	28	28
Сам. работа	44	44	44	44
Итого	72	72	72	72

Виды контроля в семестрах:

Зачет	3	семестр
-------	---	---------

## 2. ЦЕЛИ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

2.1	Целью изучения дисциплины, является формирование у обучающегося компетенций предусмотренных учебным планом, в части использования знаний о налогообложении объектов недвижимости.
-----	---

## 3. МЕСТО ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ) В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Цикл (раздел) ОП:	ФТД
<b>3.1 Требования к предварительной подготовке обучающегося:</b>	
<b>3.2 Дисциплины (модули) и практики, для которых освоение данной дисциплины (модуля) необходимо как предшествующее:</b>	
3.2.1 Географические информационные системы в землеустройстве и кадастрах	
3.2.2 Производственная проектная практика	
3.2.3 Производственная технологическая практика	
3.2.4 Земельный надзор	
3.2.5 Основы градостроительства и планировка населенных мест	
3.2.6 Основы научных исследований в землеустройстве и кадастрах	
3.2.7 Правовое обеспечение землеустройства и кадастров	
3.2.8 Экономико-математические методы и моделирование в землеустройстве и кадастрах	
3.2.9 Автоматизированные системы проектирования в кадастре недвижимости	
3.2.10 Выполнение, подготовка к процедуре защиты и защита выпускной квалификационной работы	
3.2.11 Информационные системы кадастров	
3.2.12 Кадастровая оценка	
3.2.13 Производственная практика - научно-исследовательская работа	
3.2.14 Производственная преддипломная практика	
3.2.15 Автоматизированные системы проектирования в кадастре недвижимости	
3.2.16 Автоматизированные системы проектирования в кадастре недвижимости	

## 4. КОМПЕТЕНЦИИ ОБУЧАЮЩЕГОСЯ, ФОРМИРУЕМЫЕ В РЕЗУЛЬТАТЕ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

<b>ПК-4 : Способен планировать, организовывать и осуществлять координацию землестроительных и кадастровых работ</b>
ПК-4.4 : Владеет современными технологиями, методами и способами организации, и координации разработки землестроительной и кадастровой документации
<b>ПК-5 : Способен проводить исследования, делать анализ делать предложенные по совершенствованию землестроительных и кадастровых работ</b>
ПК-5.1 : Знает методы сбора, систематизации, обработки и анализа информации, полученной из различных источников и баз данных для проведения землестроительных и кадастровых работ

## 5. СТРУКТУРА И СОДЕРЖАНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Код занятия	Наименование разделов и тем /вид занятия/	Семестр / Курс	Часов	Индикаторы	Литература	Интеракт.	Примечание
	<b>Раздел 1. Теоретические основы налогообложения.</b>						
1.1	Лекция 1 Возникновение и развитие налогообложения. Возникновение и развитие налогообложения в древней Руси. /Лек/	3	2	ПК-4.4 ПК-5.1 ПК-5.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Л2.3Л3.1 Л3.2 Э1 Э7 Э8 Э10	0	ПК1

1.2	Эволюция теории налогообложения. Принципы налогообложения и их современные интерпретации. Особенности построения налоговой системы в России. /Пр/	3	2	ПК-4.4 ПК-5.1 ПК-5.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Л2.3Л3.1 Л3.2 Э1 Э7 Э8 Э10	0	ТК1
1.3	Введение в теорию налогов. /Ср/	3	5	ПК-4.4 ПК-5.1 ПК-5.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Л2.3Л3.1 Л3.2 Э1 Э6 Э7 Э8 Э10	0	ПК1, ТК1
	<b>Раздел 2. Экономическая сущность налогов.</b>						
2.1	Лекция 2 Элементы налога и способы взимания налогов. Классификация налогов. Функции налогов и их взаимосвязь. /Лек/	3	2	ПК-4.4 ПК-5.1 ПК-5.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Л2.3Л3.1 Л3.2 Э1 Э3 Э4 Э7 Э8 Э10	0	ПК1
2.2	Налоговое бремя. Показатели характеризующие налоговое бремя. Система налогового законодательства. /Пр/	3	2	ПК-4.4 ПК-5.1 ПК-5.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Л2.3Л3.1 Л3.2 Э1 Э3 Э4 Э6 Э7 Э8 Э10	0	ТК1
2.3	Налоги в экономической системе. Элементы налога и способы взимания налогов. Классификация налогов. Функции налогов и их взаимосвязь. /Ср/	3	5	ПК-4.4 ПК-5.1 ПК-5.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Л2.3Л3.1 Л3.2 Э1 Э3 Э4 Э6 Э7 Э8 Э9 Э10	0	ПК1, ТК1
	<b>Раздел 3. Налоговая политика государства.</b>						
3.1	Лекция 3 Сущность, цели, задачи налоговой политики. Налоговый механизм и его элементы. /Лек/	3	2	ПК-4.4 ПК-5.1 ПК-5.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Л2.3Л3.1 Л3.2 Э1 Э3 Э4 Э6 Э7 Э8 Э9 Э10	0	ПК1
3.2	Способы обеспечения исполнения обязанности по уплате налогов и сборов. Порядок изменения срока уплаты налога и сбора. Налоговая отчетность. /Пр/	3	2	ПК-4.4 ПК-5.1 ПК-5.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Л2.3Л3.1 Л3.2 Э1 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9 Э10	0	ТК1

3.3	Налоговый механизм и его элементы. Сущность, цели, задачи налоговой политики. /Ср/	3	5	ПК-4.4 ПК-5.1 ПК-5.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Л2.3Л3.1 Л3.2 Э1 Э3 Э4 Э6 Э7 Э8 Э9 Э10	0	ПК1, ТК2
	<b>Раздел 4. Налоговая система РФ.</b>						
4.1	Лекция 4 Основы законодательства о налогах и сборах в РФ. Состав, структура, функции, права и обязанности налоговых органов. Права и обязанности налогоплательщиков и налоговых органов. Налоговое обязательство и его исполнение. Изменение сроков уплаты налогов (сборов). Способы обеспечения обязанностей по уплате налогов (сборов).	3	2	ПК-4.4 ПК-5.1 ПК-5.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Л2.3Л3.1 Л3.2 Э1 Э3 Э4 Э6 Э7 Э8 Э9 Э10	0	ПК1, ПК2
4.2	Камеральная налоговая проверка: цели и методы проведения. Налоговые нарушения и ответственность за их совершение. /Пр/	3	2	ПК-4.4 ПК-5.1 ПК-5.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Л2.3Л3.1 Л3.2 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9 Э10	0	ТК2
4.3	Становление налоговой системы РФ. Участники налоговых отношений: их права и обязанности. Исполнение обязанности по уплате налогов и сборов. /Ср/	3	5	ПК-4.4 ПК-5.1 ПК-5.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Л2.3Л3.1 Л3.2 Э1 Э3 Э4 Э6 Э7 Э8 Э9 Э10	0	ПК2, ТК2
	<b>Раздел 5. Платежи за пользование природными ресурсами</b>						
5.1	Лекция 5 Виды платежей. Плата за землю. Плата за использование недр. Плата за использование водных объектов. Плата за использование лесных ресурсов. Плата за использование окружающей среды. /Лек/	3	2	ПК-4.4 ПК-5.1 ПК-5.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Л2.3Л3.1 Л3.2 Э1 Э3 Э4 Э7 Э8 Э9 Э10	0	ПК2
5.2	Налоговые санкции. Меры административной ответственности за нарушение в сфере налогообложения. Уголовная ответственность за налоговые преступления. /Пр/	3	2	ПК-4.4 ПК-5.1 ПК-5.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Л2.3Л3.1 Л3.2 Э1 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9 Э10	0	ТК2, ТК3

5.3	Виды платежей. Плата за землю. Плата за использование недр. Плата за использование водных объектов. Плата за использование лесных ресурсов. Плата за использование окружающей среды. /Ср/	3	5	ПК-4.4 ПК-5.1 ПК-5.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Л2.3Л3.1 Л3.2 Э1 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9 Э10	0	ПК2, ТК3
	<b>Раздел 6. Водный налог.</b>						
6.1	Лекция 6 Налогоплательщики, при определении водного налога. Объекты. Налоговая база. Налоговая ставка. /Лек/	3	2	ПК-4.4 ПК-5.1 ПК-5.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Л2.3Л3.1 Л3.2 Э1 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9 Э10	0	ПК2
6.2	Регулярные платежи за пользование недрами. Плата за негативное воздействие на окружающую среду. /Пр/	3	2	ПК-4.4 ПК-5.1 ПК-5.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Л2.3Л3.1 Л3.2 Э1 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9 Э10	0	ТК3
6.3	Налогоплательщики при определении водного налога. Объекты. Налоговая база. Налоговая ставка. /Ср/	3	5	ПК-4.4 ПК-5.1 ПК-5.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Л2.3Л3.1 Л3.2 Э1 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9 Э10	0	ПК2, ТК3
	<b>Раздел 7. Земельный налог и налог на имущество.</b>						
7.1	Лекция 7 Налогоплательщики при определении земельного налога и налога на имущество. Объект налогообложения. Налоговая база. Уменьшение налоговой базы гражданам. Особенности определения налоговой базы в отношении земельных участков, находящихся в общей собственности. Налоговые ставки. Льготы. Порядок исчисления налога и авансовых платежей. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей. /Лек/	3	2	ПК-4.4 ПК-5.1 ПК-5.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Л2.3Л3.1 Л3.2 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9 Э10	0	ПК2
7.2	Определение земельного налога по видам разрешенного использования в пределах кадастрового квартала. /Пр/	3	2	ПК-4.4 ПК-5.1 ПК-5.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Л2.3Л3.1 Л3.2 Э1 Э3 Э4 Э6 Э8 Э9	0	ТК3, ТК4

7.3	Налогоплательщики. Объект налогообложения. Налоговая база. Уменьшение налоговой базы гражданам. Особенности определения налоговой базы в отношении земельных участков, находящихся в общей собственности. Налоговые ставки. Льготы. /Ср/	3	5	ПК-4.4 ПК-5.1 ПК-5.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Л2.3Л3.1 Л3.2 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9 Э10	0	ПК2, ТК4
	<b>Раздел 8. Подготовка к итоговому контролю</b>						
8.1	Подготовка к итоговому контролю (зачёт) /Зачёт/	3	9	ПК-4.4 ПК-5.1 ПК-5.2	Л1.1 Л1.2 Л1.3 Л1.4Л2.1 Л2.2 Л2.3Л3.1 Л3.2 Э1 Э2 Э3 Э4 Э5 Э6 Э7 Э8 Э9 Э10	0	ИК

## 6. ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ

### 6.1. Контрольные вопросы и задания

#### 1. КОНТРОЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ И ЗАДАНИЯ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ

При освоении дисциплины предусмотрен промежуточный и итоговый контроль знаний студентов. Текущая аттестация в форме балльно-рейтинговой системы (БРС) применяется для обучающихся очной формы обучения.

В рамках БРС успеваемость обучающихся по каждой дисциплине оценивают следующие виды контроля: текущий контроль (ТК), промежуточный контроль (ПК), активность (А) и итоговый контроль (ИК). Сдача зачета/экзамена обязательна при желании обучающегося повысить итоговый рейтинговый балл или если студент не набрал по БРС минимальное количество баллов (51 балл).

Для контроля освоения практических знаний в течение семестра проводятся текущий контроль по результатам проведения практических занятий и самостоятельного выполнения разделов индивидуальных заданий.

Формами ТК являются: оценка выполненных разделов индивидуальных заданий (решение задач), а также тестирование.

Количество текущих контролей по дисциплине в семестре определяется кафедрой и составляет, четыре (ТК1, ТК2, ТК3, ТК4).

В ходе промежуточного контроля (ПК) проверяются теоретические знания обучающихся. Данный контроль проводится по разделам (модулям) дисциплины 2 раза в течение семестра. Формами контроля являются тестирование.

Семестр: 3

ТК 1 - Тестирование по темам: (от 6 до 10 баллов)

1. Эволюция теории налогообложения.

2. Принципы налогообложения и их современные интерпретации.

3. Особенности построения налоговой системы в России. Налоговое бремя.

4. Показатели характеризующие налоговое бремя.

5. Система налогового законодательства.

6. Способы обеспечения исполнения обязанности по уплате налогов и сборов.

7. Порядок изменения срока уплаты налога и сбора. Налоговая отчетность.

Например:

1. Определение термина «налог»?

а) обязательный, индивидуальный, безвозмездный или возмездный платеж, взимаемый с организацией и физических лиц;

б) обязательный, индивидуальный, безвозмездный взнос, взимаемый с организацией и физических лиц;

в) обязательный, индивидуальный, безвозмездный платеж, взимаемый с организаций и физических лиц;

г) обязательный, индивидуальный, безвозмездный взнос, взимаемый с организаций и индивидуальных предпринимателей.

2. Определение термина «сбор»?

а) обязательный взнос или платеж, взимаемый с организаций и физических лиц, уплата которого является одним из условий совершения в отношении плательщиков сборов государственными органами юридически значимых действий;

б) обязательный взнос, взимаемый с организаций и физических лиц, уплата которого является одним из условий совершения в отношении плательщиков сборов государственными органами юридически значимых действий;

в) обязательный взнос, взимаемый только с организаций, уплата которого является одним из условий совершения в отношении плательщиков сборов государственными органами значимых действий;

г) обязательный взнос, взимаемый с организаций и индивидуальных предпринимателей.

3. Налоговая база – это:

а) стоимостная, физическая или иная характеристика объекта налогообложения;

б) только стоимостная характеристика объекта налогообложения, выраженная в рублях или иностранной валюте;

в) стоимостная, физическая или иная характеристика объекта налогообложения, учитываемая по правилам бухгалтерского учета;

г) стоимостная, физическая или иная характеристика объекта налогообложения, находящегося на территории РФ.

ТК 2 - Тестирование по темам: (от 6 до 10 баллов)

1. Камеральная налоговая проверка: цели и методы проведения.
2. Налоговые нарушения и ответственность за их совершение.
3. Налоговые санкции.
4. Меры административной ответственности за нарушение в сфере налогообложения.
5. Уголовная ответственность за налоговые преступления.

Например:

1. Принудительное взыскание пени с юридических лиц осуществляется:

- a) в судебном порядке;
- б) в бесспорном порядке.

2. Договор залога между:

- a) налоговым органом и залогодателем;
- б) налоговым органом и налогоплательщиком;
- в) налогоплательщиком и залогодателем.

3. Пеня это:

- a) сумма, взимаемая за каждый день просрочки налогового платежа и определенная в процентах к его величине;
- б) сумма штрафа, взимаемая за неуплату налога (сбора), равная величине самого налога;
- в) письменное уведомление налогоплательщика о необходимости уплатить налог (сбор).

ТК3 - Тестирование по темам: (от 6 до 10 баллов)

1. Налоговые санкции.
2. Меры административной ответственности за нарушение в сфере налогообложения.
3. Уголовная ответственность за налоговые преступления.
4. Регулярные платежи за пользование недрами.
5. Плата за негативное воздействие на окружающую среду.

Например:

1. Физическое лицо может привлекаться к уголовной ответственности:

- а) с 16-летнего возраста;
- б) 18-летнего возраста;
- в) момента получения дохода;

г) момента начала предпринимательской деятельности.

2. Какая форма платы за использование лесов и лесных насаждений существует в РФ:

- а) лесной налог;
- б) арендная плата;
- в) нормативная цена.

3. Какой из видов налоговых правонарушений, влечет за собой уголовную ответственность:

- а) неуплата или неполная уплата сумм налога;
- б) нарушение обязанностей по удержанию и перечислению налоговых платежей;
- в) нарушение порядка регистрации объектов игорного бизнеса.

ТК4 -Индивидуальное задание по теме: «Определение земельного налога по видам разрешенного использования в пределах кадастрового квартала». (от 6 до 10 баллов)

ПК1 - Тестирование по темам: (от 9 до 15 баллов)

1. Теоретические основы налогообложения.
2. Экономическая сущность налогов.
3. Налоговая политика государства.
4. Налоговая система Российской Федерации.

Например:

1. Что было первоначальной формой налога?

- а) поземельный налог
- б) подушевая подать
- в) жертвоприношение.

2. В каком из древних государств уплата налогов была добровольной?

- а) в Византии
- б) в Древней Руси
- в) в Древней Греции.

3. Кто занимался сбором налогов в древних государствах?

- а) налоговые служащие
- б) откупщики
- в) комиссия при Министерстве финансов.

4. В каком из древних государств налоги не взимались в мирное время?

- а) в Древней Руси

6) в Древнем Египте  
 в) в Древнем Риме.

5. Какой налог был наиболее обременительным в Древней Руси во времена татаро-монгольского ига?  
 а) гербовый сбор  
 б) «выход», взимаемый с каждой души мужского пола и головы скота  
 в) «сога».

6. При каком российском императоре (императрице) была введена подушевая подать?  
 а) при Екатерине II  
 б) при Александре I  
 в) при Петре I.

7. Какие налоги занимали наибольший удельный вес в казне Российского государства при Петре I?  
 а) прямые  
 б) косвенные  
 в) равнозначно прямые и косвенные

8. Какие налоговые преобразования были осуществлены в период правления Александра II?  
 а) введены питейные акцизы  
 б) увеличена подушевая подать  
 в) повышены ставки земельного налога.

9. Когда была отменена подушевая подать в России?  
 а) в XV в  
 б) в XIX в  
 в) в XVII в.

10. Каков вклад министра финансов С.Ю. Витте в реформирование системы налогообложения в России?  
 а) заменены винные откупы питейными акцизами  
 б) учреждены специальные органы, обеспечивающие контроль за сбором налогов;  
 в) предпринята попытка практической реализации принципа соразмерности налогообложения.

ПК2 - Тестирование по темам: (от 9 до 15 баллов)

1. Налоговая система Российской Федерации.  
 2. Платежи за пользование природными ресурсами.  
 3. Водный налог.  
 4. Земельный налог и налог на имущество.

Например:

1. Требование об уплате налога должно быть направлено налогоплательщику не позднее:  
 а) 3 недель;  
 б) срока исковой давности;  
 в) 3 месяцев;  
 г) 60 дней после наступления срока уплаты налога.

2. Когда прекращается обязанность по уплате налога?  
 а) при банкротстве предприятия;  
 б) при получении отсрочки, рассрочки по уплате платежа;  
 в) при уплате налога;  
 г) при получении инвестиционного налогового кредита.

3. Приостановление операций по расчетному счету налогоплательщика — это:  
 а) приостановление всех доходных операций по расчетному счету налогоплательщика;  
 б) приостановление всех доходных и расходных операций по расчетному счету налогоплательщика;  
 в) приостановление всех расходных операций по расчетному счету налогоплательщика.

4. Требование об уплате налога — это:  
 а) письменное извещение налогоплательщику о неуплаченной сумме налога, а также об обязанности уплатить ее в срок;  
 б) письменное заявление налогоплательщика о полученных доходах, произведенных расходах и рассчитанной сумме налога;  
 в) устное извещение налогоплательщику о неуплаченной сумме налога, а также об обязанности уплатить ее в срок.

5. Арест имущества возможен в отношении имущества:  
 а) только физического лица;  
 б) только юридического лица;  
 в) как физического, так и юридического лица.

6. Взыскание налога за счет имущества налогоплательщика направлено в первую очередь:

- а) на наличные денежные средства налогового органа;
- б) на имущество, не участвующие непосредственно в производственном процессе;
- в) на имущество, участвующие непосредственно в процессе производства.

7. Полный арест имущества налогоплательщика – это ситуация, когда:

- а) налогоплательщик может владеть, пользоваться и распоряжаться имуществом, но с разрешения налогового органа;
- б) налогоплательщик не вправе распоряжаться имуществом, а владеть и пользоваться может, но с разрешением налогового органа;
- в) не имеет права пользоваться и распоряжаться имуществом.

8. Инвестиционный налоговый кредит может быть представлен:

- а) только по местным и региональным налогам;
- б) только по федеральным и региональным налогам;
- в) по налогу на прибыль, а также по региональным и местным налогам.

9. Размер ограничения инвестиционного налогового кредита при осуществлении технического перевооружения собственного производства составляет:

- а) до 45% стоимости приобретенного целевого оборудования;
- б) до 30% стоимости приобретенного целевого оборудования;
- в) до 55% стоимости приобретенного целевого оборудования.

10. Процентная ставка за пользование инвестиционным налоговым кредитом устанавливается:

- а) от 1/3 до 3/4 ставке рефинансирования Банка России;
- б) равна ставке рефинансирования Банка России;
- в) от 1/2 до 3/4 ставке рефинансирования Банка России.

## 2. КОНТРОЛЬНЫЕ ВОПРОСЫ И ЗАДАНИЯ ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ПО ИТОГАМ ОСВОЕНИЯ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

Промежуточная аттестация проводится в форме итогового контроля (ИК) по дисциплине:

Семестр: 3

Форма: зачет

Вопросы к зачету

1. Возникновение и развитие налогообложения.
2. Возникновение и развитие налогообложения в Древней Руси.
3. Эволюция теории налогообложения.
4. Принципы налогообложения и их современные интерпретации.
5. Элементы налога и способы взимания налогов.
6. Классификация налогов.
7. Функции налогов и их взаимосвязь.
8. Налоговое бремя. Показатели, характеризующие налоговое бремя.
9. Сущность, цели, задачи, налоговой политики.
10. Налоговый механизм и его элементы.
11. Основы законодательства о налогах и сборах в Российской Федерации.
12. Состав, структура, функции, права и обязанности налоговых органов.
13. Права и обязанности налогоплательщиков и налоговых агентов.
14. Налоговое обязательство и его исполнение.
15. Изменение сроков уплаты налогов (сборов).
16. Способы обеспечения обязанностей по уплате налогов (сборов).
17. Зачет и возврат излишне уплаченных и излишне взысканных сумм налога (сбора).
18. Налоговый контроль: формы и методы проведения.
19. Камеральная налоговая проверка: Цели и методы проведения.
20. Налоговые нарушения и ответственность за их совершение.
21. Налог на добычу полезных ископаемых и его объекты.
22. Налог на добычу полезных ископаемых и его налоговая база.
23. Определение количества добытого полезного ископаемого.
24. Оценка стоимости добытых полезных ископаемых.
25. Ставки налога на добычу полезных ископаемых.
26. Порядок исчисления и уплаты налогов.
27. Водный налог.
28. Плательщики земельного налога.
29. Земельный налог (объект налогообложения).
30. Земельный налог (налоговая база).
31. Уменьшение налоговой базы гражданам.
32. Особенности определения налоговой базы в отношении земельных участков, находящихся в общей собственности.
33. Налоговые ставки.

34. Льготы.  
 35. Порядок и сроки уплаты налога и авансовых платежей.  
 36. Понятие налогов и сборов.  
 37. Экономическая сущность налогов.  
 38. Методы налогообложения.  
 39. Особенности построения налоговой системы в России .  
 40. Налоговый механизм.  
 41. Участники налоговых правоотношений.  
 42. Взаимосвязь налогового законодательства.  
 43. Элементы налога и их характеристика.  
 44. Способы уплаты налогов.  
 45. Порядок исполнения обязанности по уплате налога и сбора.  
 46. Способы обеспечения исполнения обязанности по уплате налогов и сборов.  
 47. Порядок изменения срока уплаты налога и сбора.  
 48. Налоговая отчетность.  
 49. Сущность и формы налогового контроля.  
 50. Государственный налоговый учет.  
 51. Мониторинг и. оперативный контроль.  
 52. Камеральный и выездной налоговый контроль.  
 53. Административно-налоговый контроль.  
 54. Общая характеристика налогового правонарушения.  
 55. Порядок привлечения к ответственности за совершение налогового правонарушения.  
 56. Налоговые санкции.  
 57. Меры административной ответственности за нарушение в сфере налогообложения.  
 58. Уголовная ответственность за налоговые преступления.  
 59. Платежи за пользование недрами.  
 60. Плата за геологическую информацию о недрах.  
 61. Регулярные платежи за пользование недрами.  
 62. Плата за негативное воздействие на окружающую среду.  
 63. Плата за использование лесов.  
 64. Порядок предоставления гражданам, юридическим лицам лесных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности.  
 65. Арендная плата.

**ПРИМЕЧАНИЕ:** Комплекты для тестирования по ТК1, ТК2 и ТК3, хранятся на кафедре. Исходные данные для Индивидуального задания по теме «Определение земельного налога по видам разрешенного использования в пределах кадастрового квартала» и методика выполнения задания приведены в методических указаниях.

## 6.2. Темы письменных работ

## 6.3. Процедура оценивания

### 1. ПОКАЗАТЕЛИ, КРИТЕРИИ И ШКАЛЫ ОЦЕНИВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ

Оценка сформированности компетенций у студентов НИМИ ДонГАУ и выставление оценки по отдельной дисциплине ведется следующим образом:

- для студентов очной формы обучения итоговая оценка по дисциплине выставляется по 100-балльной системе, а затем переводится в оценки «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно», «зачтено» и «не зачтено»;
- для студентов заочной иочно-заочной формы обучения оценивается по пятибалльной шкале, оценками «отлично», «хорошо», «удовлетворительно», «неудовлетворительно»; «зачтено» или «не зачтено».

Высокий уровень освоения компетенций, итоговая оценка по дисциплине «отлично» или «зачтено» (90-100 баллов): глубоко и прочно усвоил программный материал, исчерпывающе, последовательно, четко и логически стройно его излагает, умеет тесно увязывать теорию с практикой, свободно справляется с задачами, вопросами и другими видами применения знаний, причем не затрудняется с ответом при видоизменении заданий, использует в ответе материал монографической литературы, правильно обосновывает принятное решение, владеет разносторонними навыками и приемами выполнения практических задач. Системно и планомерно работает в течении семестра.

Повышенный уровень освоения компетенций, итоговая оценка по дисциплине «хорошо» или «зачтено» (75-89 баллов): твердо знает материал, грамотно и по существу излагает его, не допуская существенных неточностей в ответе на вопрос, правильно применяет теоретические положения при решении практических вопросов и задач, владеет необходимыми навыками и приемами их выполнения. Системно и планомерно работает в течении семестра.

Пороговый уровень освоения компетенций, итоговая оценка по дисциплине «удовлетворительно» или «зачтено» (60-74 балла): имеет знания только основного материала, но не усвоил его деталей, допускает неточности, недостаточно правильные формулировки, нарушения логической последовательности в изложении программного материала, испытывает затруднения при выполнении практических работ.

Пороговый уровень освоения компетенций не сформирован, итоговая оценка по дисциплине «неудовлетворительно» или «незачтено» (менее 60 баллов): не знает значительной части программного материала, допускает существенные ошибки, неуверенно, с большими затруднениями выполняет практические работы. Как правило, оценка «неудовлетворительно» ставится студентам, которые не могут продолжить обучение без дополнительных занятий по соответствующей дисциплине.

### 2. МЕТОДИЧЕСКИЕ МАТЕРИАЛЫ, ОПРЕДЕЛЯЮЩИЕ ПРОЦЕДУРЫ ОЦЕНИВАНИЯ ЗНАНИЙ, УМЕНИЙ,

**НАВЫКОВ И (ИЛИ) ОПЫТА ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, ХАРАКТЕРИЗУЮЩИЕ ЭТАПЫ ФОРМИРОВАНИЯ КОМПЕТЕНЦИЙ**

Общий порядок проведения процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, соответствие индикаторам достижения сформированности компетенций определен в следующих локальных нормативных актах:

1. Положение о текущей аттестации знаний обучающихся в НИМИ ДГАУ (в действующей редакции).
  2. Положение о промежуточной аттестации обучающихся по программам высшего образования (в действующей редакции).
- Документы размещены в свободном доступе на официальном сайте НИМИ ДонГАУ <https://ngma.su/> в разделе: Главная страница/Сведения об образовательной организации/Локальные нормативные акты.

**6.4. Перечень видов оценочных средств****1. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ТЕКУЩЕГО КОНТРОЛЯ:**

- тесты или билеты для проведения промежуточного контроля (ПК). Хранятся в бумажном виде на соответствующей кафедре;
- разделы индивидуальных заданий (письменных работ) обучающихся;
- доклад, сообщение по теме практического занятия;
- задачи и задания.

**2. ОЦЕНОЧНЫЕ СРЕДСТВА ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ:**

- комплект билетов для экзамена/зачета. Хранится в бумажном виде на соответствующей кафедре. Подлежит ежегодному обновлению и переутверждению. Число вариантов билетов в комплекте не менее числа студентов на экзамене/зачете

**7. УЧЕБНО-МЕТОДИЧЕСКОЕ И ИНФОРМАЦИОННОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)****7.1. Рекомендуемая литература****7.1.1. Основная литература**

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л1.1	Н. Д. Эриашвили, Г. Б. Поляк, Н. М. Бобошко [и др.] ; под ред. А. Е. Суглобова, В. И. Бобошко	Налоги и налогообложение: учебное пособие	Москва: Юнити-Дана, 2017, <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book_red&amp;id=685540">https://biblioclub.ru/index.php?page=book_red&amp;id=685540</a>
Л1.2	Майбуров И.А., Ядренникова Е.В., Мишина Е.Б., Мархоменко М.Б., Васянина Л.Н., Леонтьева О.В.	Налоги и налогообложение: учебник	Москва: Юнити-Дана, 2015, <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=114426">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=114426</a>
Л1.3	Алексейчева Е. Ю., Куломзина Е.Ю., Магомедов М.Д.	Налоги и налогообложение: учебник для бакалавров	Москва: Дашков и К, 2017, <a href="https://e.lanbook.com/book/77284">https://e.lanbook.com/book/77284</a>
Л1.4	Алексейчева Е. Ю., Куломзина Е. Ю., Магомедов М. Д.	Налоги и налогообложение: учебник	Москва: Издат.-торг. корпорация «Дашков и К°», 2017, <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=454028">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=454028</a>

**7.1.2. Дополнительная литература**

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л2.1	сост.: И.М. Бортникова, А.И. Осипова	Налоги и налогообложение: учебное пособие	Персиановский: Донской ГАУ, 2018, <a href="https://e.lanbook.com/book/114994">https://e.lanbook.com/book/114994</a>
Л2.2	Митрофанова И. А., Тлисов А. Б., Митрофанова И. В.	Налоги и налогообложение: учебник	Москва ; Берлин: Директ-Медиа, 2017, <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=476730">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=476730</a>
Л2.3	Хижак Н. П., Фастунова В. А.	Налоги и налогообложение: учебно-методическое пособие	Москва ; Берлин: Директ-Медиа, 2020, <a href="https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=601693">https://biblioclub.ru/index.php?page=book&amp;id=601693</a>

**7.1.3. Методические разработки**

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л3.1		Налогообложение земли и объектов недвижимости: методические указания к выполнению расчетно-графической работы на тему: "Определение земельного налога по видам разрешенного использования в пределах кадастрового квартала" для студентов направления "Землеустройство и кадастры"	Новочеркасск: , 2014,

	Авторы, составители	Заглавие	Издательство, год
Л3.2	Новочерк. инж.-мелиор. ин-т ДГАУ, каф. кадастра и мониторинга земель ; сост. Е.Ю. Кривоконева, О.В. Погребная, Е.В. Соколова	Налогообложение земли и объектов недвижимости: методические указания к выполнению расчетно-графической работы на тему: "Определение земельного налога по видам разрешенного использования в пределах кадастрового квартала" для студентов направления "Землеустройство и кадастры"	Новочеркасск, 2014, <a href="http://biblio.dongau.ru/MegaProNIMI/Web">http://biblio.dongau.ru/MegaProNIMI/Web</a>

#### 7.2. Перечень ресурсов информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"

7.2.1	Официальный сайт НГМА с доступом в электронную библиотеку	<a href="http://www.ngma.su">www.ngma.su</a>
7.2.2	Федеральная служба государственной регистрации, кадастра и картографии: официальный сайт	<a href="http://www.rosreestr.ru/">http://www.rosreestr.ru/</a>
7.2.3	Справочная правовая система «КонсультантПлюс»	Соглашение ОВС для решений ES #V2162234
7.2.4	Справочная правовая система «Гарант».	<a href="http://www.garant.ru">www.garant.ru</a> .
7.2.5	Специализированный земельный интернет-портал	<a href="http://www.zem.ru/">http://www.zem.ru/</a> .
7.2.6	Информационно-аналитический портал по вопросам кадастра и права	<a href="http://www.kadastr-pravo.ru">www.kadastr-pravo.ru</a> .
7.2.7	Российская государственная библиотека (фонд электронных документов)	<a href="https://www.rsl.ru/">https://www.rsl.ru/</a>
7.2.8	Электронная библиотека учебников	<a href="http://studentam.net">http://studentam.net/</a>
7.2.9	Консультации по земельным вопросам и защита земельных прав граждан	<a href="http://www.institutra.ru/">http://www.institutra.ru/</a> .
7.2.10	Справочная система «e-library»	Лицензионный договор SCIENCEINDEX №SIO-13947/34486/2016 от 03.03.2016 г.

#### 7.3 Перечень программного обеспечения

7.3.1	Adobe Acrobat Reader DC	Лицензионный договор на программное обеспечение для персональных компьютеров Platform Clients_PC_WWEULA-ru_RU-20150407_1357 AdobeSystemsIncorporated (бессрочно).
7.3.2	Googl Chrome	
7.3.3	Yandex browser	
7.3.4	7-Zip	
7.3.5	Программная система для обнаружения текстовых заимствований в учебных и научных работах «Антиплагиат. ВУЗ» (интернет-версия); Модуль «Программный комплекс поиска текстовых заимствований в открытых источниках сети интернет»	Лицензионный договор № 8047 от 30.01.2024 г.. АО «Антиплагиат»
7.3.6	MS Windows XP, 7, 8, 8.1, 10;	Сублицензионный договор №502 от 03.12.2020 г. АО «СофтЛайн Трейд»
7.3.7	MS Office professional;	Сублицензионный договор №502 от 03.12.2020 г. АО «СофтЛайн Трейд»
7.3.8	Microsoft Teams	Предоставляется бесплатно

#### 7.4 Перечень информационных справочных систем

7.4.1	Базы данных ООО "Региональный информационный индекс цитирования"	
7.4.2	Базы данных ООО Научная электронная библиотека	<a href="http://elibrary.ru/">http://elibrary.ru/</a>
7.4.3	Базы данных ООО "Пресс-Информ" (Консультант +)	<a href="https://www.consultant.ru">https://www.consultant.ru</a>

#### 8. МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЕ ОБЕСПЕЧЕНИЕ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)

8.1	270	Помещение укомплектовано специализированной мебелью и оснащено компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду НИМИ Донской ГАУ: Компьютер – 8 шт.; Монитор – 8 шт.; МФУ -1 шт.; Принтер – 1 шт.; Рабочие места студентов;
-----	-----	--

8.2	365	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., нетбук - 1 шт.; Учебно-наглядные пособия; Доска – 1 шт.; Рабочие места студентов; Рабочее место преподавателя.
8.3	366	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., нетбук - 1 шт.; Учебно-наглядные пособия; Доска – 1 шт.; Рабочие места студентов; Рабочее место преподавателя.
8.4	368	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., нетбук - 1 шт.; Учебно-наглядные пособия; Доска – 1 шт.; Рабочие места студентов; Рабочее место преподавателя.
8.5	369	Специальное помещение укомплектовано специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления информации большой аудитории: Набор демонстрационного оборудования (переносной): экран - 1 шт., проектор - 1 шт., нетбук - 1 шт.; Учебно-наглядные пособия; Доска – 1 шт.; Рабочие места студентов; Рабочее место преподавателя.
<b>9. МЕТОДИЧЕСКИЕ УКАЗАНИЯ ДЛЯ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ОСВОЕНИЮ ДИСЦИПЛИНЫ (МОДУЛЯ)</b>		
1. Положение о текущей аттестации обучающихся в НИМИ ДГАУ : (введено в действие приказом директора № 45-ОД от 15 мая 2024 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.- Новочеркасск, 2024.- URL : <a href="http://ngma.su">http://ngma.su</a> . - Текст : электронный.		
2. Типовые формы титульных листов текстовой документации, выполняемой студентами в учебном процессе / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.- Новочеркасск, 2015.- URL : <a href="http://ngma.su">http://ngma.su</a> (дата обращения: 27.08.2021). - Текст : электронный.		
3. Положение о промежуточной аттестации обучающихся по программам высшего образования : (введено в действие приказом директора НИМИ Донской ГАУ №3-ОД от 18 января 2018 г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.- Новочеркасск, 2018. - URL : <a href="http://ngma.su">http://ngma.su</a> - Текст : электронный.		
4. Методические рекомендации по организации самостоятельной работы обучающихся в НИМИ ДГАУ[Электронный ресурс] : (введ. в действие приказом директора №106 от 19 июня 2015г.) / Новочерк. инж.-мелиор. ин-т Донской ГАУ.- Электрон. дан.- Новочеркасск, 2015.- Режим доступа: <a href="http://www.ngma.su">http://www.ngma.su</a>		